Извещение №3

О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту №6, лоту№7, лоту№8, лоту №9

30 октября 2014 г. Павлово-Посадский район

Организатором аукциона является Администрация Павлово-Посадского муниципального района Московской области (далее – Организатор).

Место нахождения и почтовый адрес: 142500, г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, адрес электронной почты (E-mail): info@pavpos.ru, контактные телефоны: 8 (496-43) 2-10-44, 8 (496-43) 2-00-22.

Форма торгов: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Аукцион будет проведен: «5» декабря 2014 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, 4 этаж, малый зал.

Предмет аукциона – право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Павлово-Посадского муниципального района Московской области или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена в Павлово-Посадском муниципальном районе Московской области.

Срок действия договора по лоту №6, лоту№7, лоту№8, лоту№9 – 5 лет с момента подписания.

Плата за право заключения договора, определенная по результатам аукциона, вносится однократно после заключения договора, и в течение срока действия договора владелец рекламной конструкции ежегодно вносит годовую плату за установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Размер годовой платы:

По лоту №6 – 194400 (Сто девяноста четыре тысячи четыреста) рублей;

По лоту №7 – 197568 (Сто девяноста семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей;

По лоту №8 – 397440 (Триста девяноста семь тысяч четыреста сорок) рублей;

По лоту №9 – 230400 (Двести тридцать тысяч четыреста) рублей.

Состав лота №6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Местонахождение рекламного места | Тип и размеры рекламной конструкции, возможной для установки на рекламном месте |
| 1 | г. Павловский Посад, ул. Привокзальная, между ж/д и автовокзалом | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 2 | Павлово-Посадский район, а/д Кузнецы - Павловский-Посад - Куровское, 4км+250м, справа | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 3 | Павлово-Посадский район, а/д МКАД-Крутицы-Железнодорожный-Ликино-Дулево, 55км+150м, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 4 | г. Павловский Посад, ул. Интернациональная, 100м от поворота в сторону Городка, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |

Состав лота №7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Местонахождение рекламного места | Тип и размеры рекламной конструкции, возможной для установки на рекламном месте |
| 1 | г. Павловский Посад, ул. 1-Мая, у д.71 | Рекламная конструкция формата 4,32 кв. м (панель-кронштейн)  |
| 2 | г. Павловский Посад, ул. 3-я Пушкинская, у д.10 | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 3 | г. Павловский Посад, ул. Чапаева, у д.18 | Рекламная конструкция формата 4,32 кв. м (панель-кронштейн)  |
| 4 | Павлово-Посадский район, а/д Кузнецы - Павловский-Посад - Куровское, 2км+250м, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 5 | Павлово-Посадский район, а/д МКАД-Крутицы-Железнодорожный-Ликино-Дулево, 54км+670м, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 6 | Павлово-Посадский район, а/д Кузнецы - Павловский-Посад - Куровское, 4км+720м, справа | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |

Состав лота №8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Местонахождение рекламного места | Тип и размеры рекламной конструкции, возможной для установки на рекламном месте |
| 1 | г. Павловский Посад, БЖД проезд, пересечение с ул. Свердлова, у д.58 | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 2 | г. Павловский Посад, ул. Большая Покровская, 150м от пересечения с ул. Южная, в сторону Носовихинского шоссе, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 3 | Павлово-Посадский район, а/д Кузнецы - Павловский-Посад - Куровское, 4км+200м, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 4 | г. Павловский Посад, ул. Большая Покровская, при въезде в город с Носовихинского ш., 950 м от Фатеевского перекрестка в сторону города, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 5 | Павлово-Посадский район, а/д Кузнецы - Павловский-Посад - Куровское, 3км+370м, справа | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 6 | Павлово-Посадский район, а/д М7 Волга, 76км+465м, справа | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 7 | Павлово-Посадский район, а/д М7 Волга, 68км+300м, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |

Состав лота №9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Местонахождение рекламного места | Тип и размеры рекламной конструкции, возможной для установки на рекламном месте |
| 1 | г. Павловский Посад, БЖД проезд, у д.60, в начале дома | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 2 | г. Павловский Посад, ул. Большая Покровская, выезд из города в сторону Носовихинского ш., 1км+0м, слева | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 3 | г. Павловский Посад, ул. Южная, у д.32 | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |
| 4 | г. Павловский Посад, ул. Большая Покровская, 100м от перекрестка с ул. Южная, справа | Отдельно стоящая щитовая установка формата до 18 кв. м(щит) |

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на "шаг аукциона".

Начальная цена аукциона:

По лоту №6 – 194400 (Сто девяноста четыре тысячи четыреста) рублей;

По лоту №7 – 197568 (Сто девяноста семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей;

По лоту №8 – 397440 (Триста девяноста семь тысяч четыреста сорок) рублей;

По лоту №9 – 230400 (Двести тридцать тысяч четыреста) рублей.

"Шаг аукциона" устанавливается в размере десяти процентов начальной цены. Для удобства проведения аукциона «шаг аукциона» может быть округлен.

"Шаг аукциона":

По лоту №6 – 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей;

По лоту №7 – 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей;

По лоту №8 – 35000 (Тридцать пять тысяч) рублей;

По лоту №9 – 20000 (Двадцать тысяч) рублей.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукцион проводит аукционист, который выбирается из числа членов комиссии путем открытого голосования членов комиссии.

Организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- и/или видеозапись аукциона. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.

После наступления времени начала аукциона комиссия регистрирует явившихся участников аукциона или их представителей (независимо от того, в аукционе по какому лоту они намерены принять участие) и выдает им пронумерованные карточки (далее - карточки).

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционист или другой член комиссии объявляет номер лота, краткую характеристику лота, начальную цену лота и "шаг аукциона". Если для участия в аукционе по данному лоту зарегистрирован только один участник, аукцион по данному лоту объявляется несостоявшимся, при этом с таким участником заключается договор. Если для участия в аукционе по данному лоту зарегистрировано более одного участника, аукционист объявляет о начале аукциона по данному лоту;

2) аукционист объявляет начальную цену лота, после чего участник аукциона, желающий заключить договор по начальной цене лота, поднимает карточку;

3) аукционист объявляет номер карточки, поднятой первой после объявления им начальной цены лота, после чего объявляет увеличенную на "шаг аукциона" начальную цену лота;

4) если после троекратного объявления аукционистом начальной цены лота ни один участник аукциона не поднял карточку, аукционист объявляет аукцион по данному лоту несостоявшимся;

5) после объявления аукционистом увеличенной цены лота участник аукциона, желающий заключить договор по объявленной цене лота, поднимает карточку;

6) аукционист объявляет номер карточки, поднятой первой после объявления им цены лота, после чего объявляет увеличенную на "шаг аукциона" цену лота;

7) если после троекратного объявления аукционистом увеличенной цены лота ни один участник аукциона не поднял карточку, аукционист объявляет об окончании аукциона по данному лоту. Аукционист объявляет номер карточки и наименование (фамилию, имя, отчество) победителя аукциона и предложенную им цену, а также номер карточки и наименование (фамилию, имя, отчество) участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене, и предложенную им цену.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона.

Комиссия составляет протокол аукциона, в котором указываются место, дата и время проведения аукциона, наименования (фамилии, имена, отчества) участников аукциона, принявших участие в аукционе, начальная цена, наименование (фамилия, имя, отчество) победителя аукциона и предложенная им цена, наименование (фамилия, имя, отчество) участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, и предложенная им цена.

В случае признания аукциона несостоявшимся в протокол аукциона включается информация об этом и причина признания аукциона несостоявшимся.

Протокол аукциона составляется в необходимом количестве экземпляров и подписывается всеми присутствующими членами комиссии и победителем аукциона в день проведения аукциона. Один экземпляр протокола выдается победителю аукциона.

При наличии нескольких лотов протокол аукциона может составляться в отношении одного лота, нескольких лотов или всех лотов.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте в течение рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Любой участник аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме или в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона, в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса, обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

Организатор аукциона обязан в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола аукциона возвратить задаток участникам аукциона, за исключением победителя аукциона, участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, а также участников аукциона, с которыми заключается договор в случае признания аукциона несостоявшимся.

Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, извещение о проведении аукциона и аукционная документация, внесенные в них изменения, разъяснения положений извещения, а также аудио- или видеозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) наименование аукциона, а при наличии лотов также номер или номера лотов, в отношении которых подается заявка;

2) сведения и документы о заявителе:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, а при наличии также адрес электронной почты (для любого лица);

б) один из следующих документов:

- для юридических лиц - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или копию), содержащую актуальные (не изменившиеся) сведения и полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты опубликования в печатном издании извещения;

- для индивидуальных предпринимателей - выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или копию), содержащую актуальные (не изменившиеся) сведения и полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты опубликования в печатном издании извещения;

- для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, - копию документа, удостоверяющего личность;

- для иностранных лиц - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства;

в) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Если заявка юридического лица подписана лицом, которое согласно представленной выписке из Единого государственного реестра юридических лиц (оригиналу или копии) вправе действовать от имени юридического лица без доверенности, представления документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего заявку, не требуется;

3) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

4)решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

5) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

6) платежное поручение или иной документ, подтверждающий внесение задатка (оригинал или копия), если в извещении содержится требование о внесении задатка. В случае подачи одной заявки в отношении нескольких лотов задаток в отношении каждого лота должен быть внесен отдельным платежом, и заявка должна содержать документы о внесении задатка по всем лотам, в отношении которых подана заявка;

7) опись входящих в состав заявки документов.

Заявка подается в письменной форме (на бумажном носителе).

Заявка на участие в аукционе, должна быть скреплена печатью заявителя (для юридического лица) и подписана заявителем или лицом, которое вправе действовать от его имени. Все листы заявки должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью (для юридического лица). Заявка подается в запечатанном конверте, скрепленном печатью заявителя (для юридического лица) и подписана заявителем или лицом, которое вправе действовать от его имени.

Заявитель вправе подать одну заявку в отношении нескольких лотов. Заявитель, подавший заявку в отношении определенного лота, не вправе подать заявку в отношении того же лота, не отозвав ранее поданную заявку.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в установленный срок, регистрируется. По требованию заявителя выдается расписка в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до окончания срока подачи заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки, за исключением случая, когда в уведомлении об отзыве заявки содержится просьба не возвращать задаток в связи с намерением заявителя подать другую заявку.

Полученные после окончания установленного срока подачи заявок на участие в аукционе заявки не принимаются, не рассматриваются и возвращаются соответствующим заявителям. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

В состав заявки на участие в аукционе прикладывается платежное поручение о внесении денежных средств в качестве задатка:

Получатель: УФК по Московской области (Администрации Павлово-Посадского муниципального района Московской области л/сч 05483004080)

ИНН 5035006274, КПП 503501001 ОКТМО 46645101

Р/счет 40302810100003001239

Банк получателя: Отделение 1 Москва

Назначение платежа: Задаток за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №\_\_\_

Размер задатка:

По лоту №6 – 38800 (Тридцать восемь тысяч восемьсот) рублей;

По лоту №7 – 39513,6 (Тридцать девять тысяч пятьсот тринадцать) рублей 60 копеек;

По лоту №8 – 79488 (Семьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей;

По лоту №9 – 46080 (Сорок шесть тысяч восемьдесят) рублей.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, ком. 403, ком.216 с «31» октября 2014 г. по «1» декабря 2014 г. до 18 часов 00 минут по московскому времени (в рабочие дни с 09.30 до 18.00 часов, в пятницу - с 09.30 до 17.00 часов; в предпраздничные дни - с 09.30 до 17.00 часов; обед – с 13.00 до 14.00 часов)

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме или в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять его суть.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Полная информация об аукционе содержится в аукционной документации, которая размещена на официальном сайте Администрации Павлово-Посадского муниципального района Московской области: [www.pavpos.ru](http://www.pavpos.ru)