Извещение

о внесении изменений и дополнений в извещение №1 о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту №1, опубликованного в газете «Павлово-Посадские известия» №25 (14068) 19-25 июня 2014 г.

31 июля 2014 г. Павлово-Посадский район

Внести следующие изменения:

Место нахождения и почтовый адрес: 142500, г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, адрес электронной почты (E-mail): info@pavpos.ru, контактные телефоны: 8 (496-43) 2-10-44, 8 (496-43) 2-00-22.

Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – продлить прием заявок на участие в аукционе с 10 часов 00 минут утра 01 августа 2014 г. до 18 часов 00 минут 01 сентября 2014 г. по московскому времени. Заявки принимаются по адресу: г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, ком.216 в рабочие дни с 09.30 до 18.00 часов (в пятницу - с 09.30 до 17.00 часов; в предпраздничные дни - с 09.30 до 12.00 часов; обед – с 13.00 до 14.00 часов).

День, время, место начала и окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 10 часов 00 минут 02 сентября 2014 г. до 18 часов 00 минут 08 сентября 2014 г. по московскому времени по адресу: г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, 4 этаж, ком. 403.

День, время и место проведения аукциона: аукцион будет проведен 09 сентября 2014 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, 4 этаж, малый зал.

Полная информация об аукционе содержится в аукционной документации, которая размещена на официальном сайте Администрации Павлово-Посадского муниципального района Московской области: www.pavpos.ru

Внести следующие дополнения:

Форма торгов: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе, требования к оформлению заявки на участие в аукционе:

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего полномочного представителя) или направляет по почте в установленный настоящим извещением срок заявку по форме, утверждаемой организатором аукциона (форма 1.1.) в запечатанном виде (в конверте).

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных

лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

сведения об учредителях и других аффилированных лицах, осуществляющих распространение наружной рекламы на территории Павлово-Посадского муниципального района Московской области (для юридических лиц);

информацию об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы претенденту и его аффилированным лицам на территории Павлово-Посадского муниципального района Московской области;

платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты по Договору. Задаток вносится в размере, указанном в документации по проведению аукциона, информационном сообщении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе подается в запечатанном конверте, на котором указывается наименование аукциона, на участие в котором подается заявка, наименование претендента, наименование организатора торгов. Документы и сведения, приложенные к заявке, должны быть прошиты, скреплены печатью (в случае, если она имеется). Заявка на участие в аукционе должна быть подписана полномочным представителем претендента, подпись заверена печатью либо нотариально. В случае если заявка подписана по доверенности, доверенность должна быть приложена к комплекту документов. Полномочия руководителя организации - претендента подтверждаются прилагаемой заверенной копией протокола о назначении (избрании), оформленным в установленном порядке.

Подача заявки на участие в аукционе означает согласие претендента с условиями аукциона и принятие им обязательств о соблюдении условий аукциона.

При оформлении документов, приложенных к заявке на участие в аукционе, должны применяться общепринятые термины, обозначения и сокращения, либо они должны применяться в соответствии с требованиями действующих нормативных

правовых актов. При этом сведения, которые содержатся в заявке претендента, должны иметь однозначное толкование. Подчистки и исправления в документах и заявке на участие в аукционе, за исключением исправлений, заверенных подписью уполномоченного лица претендента – юридического лица или собственноручно заверены претендентом – физическим лицом, не допускаются. Заявки и документы, содержащие исправления и подчистки, не заверенные надлежащим образом, будут считаться не поданными.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Конверты с заявками на участие в аукционе, поступившие в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом конверте с заявкой организатором аукциона делается отметка о принятии, с указанием номера, даты и времени принятия. По требованию претендента организатор аукциона выдает расписку в получении конверта с заявкой с указанием даты и времени его получения.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которых делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Отзыв заявки должен быть оформлен в письменной форме, утвержденной организатором аукциона (примерная форма 1.3.), на официальном бланке претендента (при его наличии), иметь исходящий номер, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой подписи и печать (при ее наличии). Сведения об отзыве заявки регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок. В заявлении об отзыве заявки претендент указывает номер отзываемой заявки. Отзываемая заявка направляется организатором аукциона по адресу, указанному в заявлении об отзыве заявки или выдается на руки уполномоченному представителю претендента при предъявлении документа, удостоверяющего личность и соответствующей доверенности.

В случае установления факта подачи одним претендентом двух или более заявок на участие в одном и том же аукционе при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны все заявки на участие в аукционе такого претендента не рассматриваются.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Изменение заявок, поданных на аукцион, в том числе в виде дополнения, не допускается. В случае если претендент подал изменения в заявку, аукционная комиссия такое изменение не учитывает.

Срок, место и порядок предоставления разъяснений по аукционной документации - бесплатно в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос

поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона- не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать пять рабочих дней со дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанный в извещении о проведении аукциона, аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, на предмет их соответствия требованиям, установленным аукционной документацией и соответствия претендентов требованиям действующего законодательства, устанавливает на основании выписки с соответствующего счета факт поступления от претендентов задатков, в случае, если требование о внесении задатка установлено документацией об аукционе, и по результатам рассмотрения, принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе.

При рассмотрении заявок претендент не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях, определенных в пункте 5.2. аукционной документации.

Решение аукционной комиссии оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемом всеми присутствующими членами комиссии. В протоколе рассмотрения заявок приводится перечень принятых заявок от претендентов с указанием (имен (наименований) претендента, его организационной правовой формы и место нахождения), перечень отозванных заявок (если таковые имеются), имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в протокол рассмотрения заявок вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов или о признании только одного претендента участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте.

Претенденты, допущенные до участия в аукционе, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с момента оформления протокола рассмотрения заявок путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Порядок регистрации участников аукциона.

В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

Аукционная комиссия осуществляет регистрацию претендентов, признанных аукционной комиссией участниками аукциона и явившихся на аукцион, или их представителей.

При регистрации представитель участника аукциона обязан предъявить документ, подтверждающий его право действовать от имени участника аукциона и давать предложения по цене предмета договора. Таким документом являются:

для юридических лиц: для руководителя участника аукциона - документ, удостоверяющий личность; для представителя участника аукциона – доверенность (примерная форма установлена аукционной документацией) и документ, удостоверяющий личность;

для физических лиц - документ, удостоверяющий личность; для представителя участника аукциона - доверенность (примерная форма установлена аукционной документацией) и документ, удостоверяющий личность.

В случае отсутствия указанного документа данный представитель не может принимать участие в аукционе. При этом участник аукциона считается не принявшим участие в аукционе.

Участники аукциона регистрируются в журнале, в котором фиксируется номер регистрации; точное время регистрации; наименование участника аукциона; фамилия, имя, отчество представителя; занимаемая должность; документ, на основании которого действует представитель. Каждому участнику аукциона выдается карточка с номером, соответствующим номеру регистрации.

В случае если на участие в аукционе направлено несколько представителей одного участника аукциона, все они регистрируются за одним номером и карточка с номером выдается одному из них. В журнале регистрации расписывается представитель, которому выдана карточка с номером (далее - карточка).

Регламент аукциона.

Аукцион должен быть проведен не позднее 5 рабочих дней с даты определения участников аукциона, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона

Аукцион проводится в указанном в информационном сообщении о проведении аукциона месте в соответствующий день и час. Непосредственно процедуру аукциона проводит аукционист, выбираемый из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона". "Шаг аукциона" устанавливается организатором аукциона в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион проводится в следующем порядке:

перед началом аукциона аукционист объявляет присутствующих участников аукциона, их номера, сообщает присутствующим на аукционе членам комиссии о начале проведения аукциона, объявляет предмет аукциона, начальную (минимальную) цену аукциона, "шаг аукциона", наименование участников аукциона, не явившихся на аукцион, после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене;

участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены аукциона и цены аукциона, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном пунктом 15.3 настоящей документации, поднимает карточку в случае, если он согласен с объявленной ценой.

Предложение о цене аукциона считается сделанным, если участник аукциона поднял карточку с номером и его номер и предложенную им цену объявил аукционист,

при условии, что данное предложение последовало до того, как аукционист стукнул молоточком. В случае, если два или более участника аукциона подняли карточки с номерами одновременно, аукционист самостоятельно определяет, чье предложение объявить.

Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены аукциона и цены аукциона, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" и "шаг аукциона", в соответствии с которым увеличивается цена;

Один и тот же участник аукциона вправе давать несколько предложений о повышении цены аукциона (несколько раз поднимать карточку). При этом каждое его предложение будет учитываться и объявляться аукционистом как самостоятельное.

Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом цены аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Цена продажи, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона. Участник аукциона, выигравший аукцион, и члены Комиссии подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

В протоколе о результатах аукциона указываются следующие сведения:

о месте, дате и времени проведения аукциона;

предмет аукциона и его основные характеристики;

об участниках аукциона;

о начальной (минимальной) цене аукциона;

последнем и предпоследнем предложениях о цене аукциона;

наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона;

иные обстоятельства по ходу заседания, требующие отражения в протоколе.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Информационное сообщение об итогах аукциона публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона, и должно соответствовать требованиям, установленным федеральным законодательством

При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио или видеозапись. Любой участник вправе также осуществлять аудио или видеозапись.

Лицам, которые участвовали в аукционе, но не выиграли его, в течение 10 банковских дней со дня подведения итогов аукциона возвращается внесенный ими задаток. Сумма внесенного задатка лицом, выигравшим аукцион засчитывается в счет исполнения обязательств по аукциону. Лицо, выигравшее аукцион, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.

Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить в аукционную комиссию в письменной форме (примерная форма установлена аукционной документацией), в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Аукционная комиссия в течение двух рабочих дней с даты

поступления такого запроса обязана представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае отсутствия предложений о цене аукциона, предусматривающих более высокую цену аукциона, чем начальная (минимальная) цена аукциона и после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене аукциона не поступило ни одного предложения о цене аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

в аукционе приняло участие менее 2 участников;

если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся. При соблюдении требований, установленных частями 5.2-5.5 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Результаты аукциона являются недействительными, если по результатам проведения аукциона победитель аукциона приобретает преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы в соответствии с Федеральным законом «О рекламе».

В случае признания аукциона несостоявшимся или его результатов недействительными аукционной комиссией в тот же день составляется соответствующий протокол, подписываемый всеми присутствующими членами комиссии и размещаемый в день его подписания на официальном сайте торгов.

Договор на право установки и эксплуатации рекламной конструкции должен быть подписан сторонами не позднее 20 дней после завершения аукциона и оформления протокола аукциона.

Договор заключается только после предоставления участником аукциона, с которым заключается договор, безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или передачи организатору аукциона в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора.